

Hei,

Kiinteistön omistaja on pyytänyt Mikkelin kaupungin rakennusvalvontaviranomaisen lausuntoa Kitereentie 3–5 hulevesien imeytyksestä / viivytyksestä.

Kiinteistöt 491–513–1–25 ja 491–513–1–136 sijaitsevat Ristiinassa. Alueella on vuonna 1973–1975 tehty rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos. Kiinteistönkäyttötarkoitus on kaavaan merkitty ALK III (yhdistetty liike- ja asuntokerrostalo) alue.

Lausunto on annettu kiinteistön omistajan lähettämällä valokuvilla (liite) sekä kiinteistöllä käynnin perusteella.

Kiinteistöjen pintamateriaalina toimii murske sekä nurmi ja piha-alueen kallistukset ovat rakennettu siten, että hulevesien virtaama ei ole naapurin kiinteistölle eikä tielle päin.

Kiinteistöllä olevilta hiekka-alueilta hulevesi ohjautuu osittain Kitereentie reunaan myöten kiinteistön takaosassa olevalle nurmikko alueelle ja suurin osa vesistä virtaa / ohjautuu suoraan kiinteistön takaosassa olevalle nurmiko alueelle, jossa imeytys / viivytys tapahtuu.

Hulevesien imeyttämisestä / viivytyksestä ei ole haittaa naapurin kiinteistölle.

Rakennusvalvonta

Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue

Mikkelin kaupunki

puh. +358 44 794 3100 / vaihde +358 15 1941

Maaherrankatu 9-11, 50100 Mikkelä